

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

« **Ж и л К о м С е р в и с** »

(ООО «ЖилКомСервис»)

188640, Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Межевая, д.8А, оф.2.1

тел. 8 (81370) 21081, факс 8 (81370) 21614

ИНН 4703141468, КПП 470301001, ОГРН 1144703003004, ОКПО 25843702, ОКВЭД 70.32.1

Исх. № 40 от 04 07 2022 г.

Генеральному директору
ООО «Колтушские тепловые сети»
Харитонову М.М.

Вх. №	<u>КТС-123/022</u>
от	<u>«04» 07 2022</u> г.
Лист	<u>1</u> (-ов)
Получил	<u>[Подпись]</u>

Уважаемый Максим Михайлович!

На Ваш ответ (исх.№ КТС-022/166 от 17.06.2022) на письмо ООО «ЖилКомСервис» по вопросу передачи на прямые договоры по центральному отоплению (ЦО) и горячему водоснабжению (ГВС) многоквартирных домов (МКД), расположенных по адресам: дер. Старая, пер. Школьный д.1 и 3, сообщая, что нарушение сроков передачи документов, установленных статьей 46 Жилищного кодекса РФ не влечет отмену решения общего собрания собственников вышеуказанных МКД и его недействительности.

Считаем, что ООО «Колтушские тепловые сети», должны принять протоколы общих собраний собственников и решения собственников данных МКД и осуществить переход на прямые договоры с ними по ЦО и ГВС, с учетом положений п.п.1, п.7, ст.157 Жилищного кодекса РФ.

Приложения, направляются на э/п info@kts.spb.ru в сканированном виде, в сжатом ZIP-формате, согласно описи:

- 1.Скан-Копия протокола общего собрания собственников МКД по адресу, пер. Школьный, д.1, №1-ЖКС/2018 от 21.05.2018 – на 03 листах;
- 2.Скан-Копия протокола общего собрания собственников МКД по адресу, пер. Школьный, д.3, №10-ЖКС/2018 от 28.05.2018 – на 03 листах;
- 3.Скан-Копии решений собственников МКД по адресу, пер. Школьный, д.1 – на 284 листах;
- 4.Скан-Копии решений собственников МКД по адресу, пер. Школьный, д.3 – на 336 листах.

Генеральный директор



И.И. Колтунов